

郑州市财政局 郑州市住房保障和房地产管理局

关于分配下达 2021 年全市老旧小区改造 资金的通知

各区县（市）财政局、住房保障部门：

根据《河南省财政厅关于提前下达 2021 年部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金用于城镇老旧小区改造的通知》（豫财综〔2020〕54 号）要求，现下达 2021 年老旧小区改造资金 35435 万元（见附件 1），并将有关事宜明确如下：

一、区县（市）按规定程序拨付使用资金，具体使用范围按照财综〔2019〕31 号文件执行，资金使用时按用途填列 2021 年政府收支分类科目 2210108“老旧小区改造”，并将分配结果报市财政局和市住房保障局备案。

二、区县（市）要加强绩效目标管理，住房保障部门及时掌握项目进度和项目资金使用情况，做好项目运行监控和绩效自评、

绩效评价，并按要求向市住房保障局提交绩效自评材料。

- 附件：1. 2021年郑州市老旧小区改造资金分配表
2. 2021年郑州市老旧小区改造资金绩效目标表

郑州财政局

郑州市住房保障和房地产管理局
2021年2月4日

附件1:

2021年郑州市老旧小区改造资金分配表

序号	区县(市)名称	本次下达资金(万元)
合计	郑州市	35435
1	金水区	12870
2	二七区	5206
3	中原区	6673
4	管城区	5905
5	惠济区	107
6	新郑市	1024
7	登封市	1690
8	荥阳市	419
9	上街区	1115
10	经开区	426

附件2:

2021年郑州市老旧小区改造资金绩效目标表 (2021年度)

项目资金名称		郑州市老旧小区改造奖补资金					
县(市)区名称		金水区		项目实施期		2021年	
项目资金 (万元)		年度资金总额: 12870万元					
		中央财政补助资金			12870万元		
总体目标	实施期目标				年度目标		
	推进老旧小区综合改造,有效改善居民的居住条件,提高居民的生活品质,打造共建共治共享的社会治理新格局。				一、完成2021年度具体绩效指标值; 二、按照国库集中支付要求,加快专项资金支出进度,严格资金管理,确保专款专用。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造小区数	≥	数量指标	改造小区数	≥176个
			改造户数	≥		改造户数	≥22230户
			改造楼栋数	≥		改造楼栋数	≥580栋
			改造面积	≥		改造面积	≥210.34万平方米
	质量指标	验收合格率	100%	质量指标	验收合格率	100%	
		年度开工目标完成率	100%		年度开工完成率	100%	
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%

附件2:

2021年郑州市老旧小区改造资金绩效目标表 (2021年度)

项目资金名称		郑州市老旧小区改造奖补资金					
县(市)区名称		二七区		项目实施期		2021年	
项目资金 (万元)		年度资金总额: 5206万元					
		中央财政补助资金		5206万元			
总体目标	实施期目标				年度目标		
	推进老旧小区综合改造,有效改善居民的居住条件,提高居民的生活品质,打造共建共治共享的社会治理新格局。				一、完成2021年度具体绩效指标值; 二、按照国库集中支付要求,加快专项资金支出进度,严格资金管理,确保专款专用。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造小区数	≥	数量指标	改造小区数	≥37个
			改造户数	≥		改造户数	≥3193户
			改造楼栋数	≥		改造楼栋数	≥68栋
			改造面积	≥		改造面积	≥27.25万平方米
		质量指标	验收合格率	100%	质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	年度开工目标完成率	100%	时效指标	年度开工完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%

附件2:

2021年郑州市老旧小区改造资金绩效目标表

(2021 年度)

项目资金名称		郑州市老旧小区改造奖补资金					
县(市)区名称		中原区		项目实施期		2021年	
项目资金 (万元)		年度资金总额: 6673万元					
		中央财政补助资金		6673万元			
总体目标	实施期目标				年度目标		
	推进老旧小区综合改造,有效改善居民的居住条件,提高居民的生活品质,打造共建共治共享的社会治理新格局。				一、完成2021年度具体绩效指标值; 二、按照国库集中支付要求,加快专项资金支出进度,严格资金管理,确保专款专用。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造小区数	≥	数量指标	改造小区数	≥34个
			改造户数	≥		改造户数	≥6341户
			改造楼栋数	≥		改造楼栋数	≥143栋
			改造面积	≥		改造面积	≥56.4万平方米
		质量指标	验收合格率	100%	质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	年度开工目标完成率	100%	时效指标	年度开工完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%

附件2:

2021年郑州市老旧小区改造资金绩效目标表

(2021 年度)

项目资金名称		郑州市老旧小区改造奖补资金					
县(市)区名称		管城区		项目实施期		2021年	
项目资金 (万元)		年度资金总额: 5905万元					
		中央财政补助资金		5905万元			
总体目标	实施期目标				年度目标		
	推进老旧小区综合改造,有效改善居民的居住条件,提高居民的生活品质,打造共建共治共享的社会治理新格局。				一、完成2021年度具体绩效指标值; 二、按照国库集中支付要求,加快专项资金支出进度,严格资金管理,确保专款专用。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造小区数	≥	数量指标	改造小区数	≥62个
			改造户数	≥		改造户数	≥5227户
			改造楼栋数	≥		改造楼栋数	≥116栋
			改造面积	≥		改造面积	≥44.49万平方米
		质量指标	验收合格率	100%	质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	年度开工目标完成率	100%	时效指标	年度开工完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%	

附件2:

2021年郑州市老旧小区改造资金绩效目标表

(2021 年度)

项目资金名称		郑州市老旧小区改造奖补资金					
县(市)区名称		惠济区		项目实施期		2021年	
项目资金 (万元)		年度资金总额: 107万元					
		中央财政补助资金		107万元			
总体目标	实施期目标				年度目标		
	推进老旧小区综合改造,有效改善居民的居住条件,提高居民的生活品质,打造共建共治共享的社会治理新格局。				一、完成2021年度具体绩效指标值; 二、按照国库集中支付要求,加快专项资金支出进度,严格资金管理,确保专款专用。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造小区数	≥	数量指标	改造小区数	≥4个
			改造户数	≥		改造户数	≥120户
			改造楼栋数	≥		改造楼栋数	≥4栋
			改造面积	≥		改造面积	≥1.32万平方米
		质量指标	验收合格率	100%	质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	年度开工目标完成率	100%	时效指标	年度开工完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%

附件2:

2021年郑州市老旧小区改造资金绩效目标表 (2021年度)

项目资金名称		郑州市老旧小区改造奖补资金					
县(市)区名称		新郑市		项目实施期		2021年	
项目资金 (万元)		年度资金总额: 1024万元					
		中央财政补助资金			1024万元		
总体 目标	实施期目标				年度目标		
	推进老旧小区综合改造,有效改善居民的居住条件,提高居民的生活品质,打造共建共治共享的社会治理新格局。				一、完成2021年度具体绩效指标值; 二、按照国库集中支付要求,加快专项资金支出进度,严格资金管理,确保专款专用。		
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值
	产出 指标	数量 指标	改造小区数	≥	数量 指标	改造小区数	≥5个
			改造户数	≥		改造户数	≥1130户
			改造楼栋数	≥		改造楼栋数	≥44栋
			改造面积	≥		改造面积	≥12.56万 平方米
		质量指标	验收合格率	100%	质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	年度开工目标完成率	100%	时效指标	年度开工完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%

附件2:

2021年郑州市老旧小区改造资金绩效目标表

(2021年度)

项目资金名称		郑州市老旧小区改造奖补资金					
县(市)区名称		登封市		项目实施期		2021年	
项目资金 (万元)		年度资金总额: 1690万元					
		中央财政补助资金		1690万元			
总体目标	实施期目标				年度目标		
	推进老旧小区综合改造,有效改善居民的居住条件,提高居民的生活品质,打造共建共治共享的社会治理新格局。				一、完成2021年度具体绩效指标值; 二、按照国库集中支付要求,加快专项资金支出进度,严格资金管理,确保专款专用。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造小区数	≥	数量指标	改造小区数	≥10个
			改造户数	≥		改造户数	≥1692户
			改造楼栋数	≥		改造楼栋数	≥41栋
			改造面积	≥		改造面积	≥22.59万平方米
		质量指标	验收合格率	100%	质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	年度开工目标完成率	100%	时效指标	年度开工完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%	

附件2:

2021年郑州市老旧小区改造资金绩效目标表

(2021 年度)

项目资金名称		郑州市老旧小区改造奖补资金					
县(市)区名称		荥阳市		项目实施期		2021年	
项目资金 (万元)		年度资金总额: 419万元					
		中央财政补助资金		419万元			
总体目标	实施期目标				年度目标		
	推进老旧小区综合改造,有效改善居民的居住条件,提高居民的生活品质,打造共建共治共享的社会治理新格局。				一、完成2021年度具体绩效指标值; 二、按照国库集中支付要求,加快专项资金支出进度,严格资金管理,确保专款专用。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造小区数	≥	数量指标	改造小区数	≥8个
			改造户数	≥		改造户数	≥477户
			改造楼栋数	≥		改造楼栋数	≥22栋
			改造面积	≥		改造面积	≥6.12万平方米
		质量指标	验收合格率	100%	质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	年度开工目标完成率	100%	时效指标	年度开工完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%

附件2:

2021年郑州市老旧小区改造资金绩效目标表
(2021 年度)

项目资金名称		郑州市老旧小区改造奖补资金					
县(市)区名称		上街区		项目实施期		2021年	
项目资金 (万元)		年度资金总额: 1115万元					
		中央财政补助资金			1115万元		
总体目标	实施期目标				年度目标		
	推进老旧小区综合改造,有效改善居民的居住条件,提高居民的生活品质,打造共建共治共享的社会治理新格局。				一、完成2021年度具体绩效指标值; 二、按照国库集中支付要求,加快专项资金支出进度,严格资金管理,确保专款专用。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造小区数	≥	数量指标	改造小区数	≥20个
			改造户数	≥		改造户数	≥1407户
			改造楼栋数	≥		改造楼栋数	≥52栋
			改造面积	≥		改造面积	≥17.13万平方米
		质量指标	验收合格率	100%	质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	年度开工目标完成率	100%	时效指标	年度开工完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%

附件2:

2021年郑州市老旧小区改造资金绩效目标表
(2021 年度)

项目资金名称		郑州市老旧小区改造奖补资金					
县(市)区名称		经开区		项目实施期		2021年	
项目资金 (万元)		年度资金总额: 426万元					
		中央财政补助资金		426万元			
总体目标	实施期目标				年度目标		
	推进老旧小区综合改造,有效改善居民的居住条件,提高居民的生活品质,打造共建共治共享的社会治理新格局。				一、完成2021年度具体绩效指标值; 二、按照国库集中支付要求,加快专项资金支出进度,严格资金管理,确保专款专用。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造小区数	≥	数量指标	改造小区数	≥2个
			改造户数	≥		改造户数	≥536户
			改造楼栋数	≥		改造楼栋数	≥11栋
			改造面积	≥		改造面积	≥7.3万平方米
		质量指标	验收合格率	100%	质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	年度开工目标完成率	100%	时效指标	年度开工完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%	服务对象满意度指标	居民是否满意	85%